

Ciudad de Salinas

200 Lincoln Ave., Salinas, CA
93901 www.cityofsalinas.org



Orden del día - Final

Martes, 2 de Junio de 2026

4:00 PM

ROTUNDA DE SALINAS

Ayuntamiento

Alcalde Dennis Donohue

Concejales:

*José Luis Barajas, Distrito 1 - Tony Barrera, Distrito 2
Margaret D'Arrigo, Distrito 3 - Gloria De La Rosa, Distrito 4
Andrew Sandoval, Distrito 5 - Aurelio Salazar, Distrito 6*

*René Méndez, Administrador Municipal
Christopher A. Callihan, Abogado Municipal
Oficina de la Secretaria Municipal: (831) 758-7381*

PARTICIPACIÓN EN EL SEMINARIO WEB DE ZOOM

**ÚNETE AL SEMINARIO WEB DE ZOOM PARA
PARTICIPAR EN DIRECTO EN:**

<https://cityofsalinas.zoom.us/j/83472763925>

**Para participar por teléfono, llama a cualquiera de los
siguientes números:**

**+1 669 444 9171 +1 669 900 6833 San José) +1 253 205 0468 +1 253 215 8782
(Tacoma) +1 346 248 7799 (Houston) +1 719 359 4580 +1 305 224 1968 +1
309 205 3325 +1 312 626 6799 (Chicago) +1 360 209 5623 +1 386 347 5053
+1 507 473 4847 +1 564 217 2000 +1 646 931 3860 +1 689 278 1000 +1 929
205 6099 (Nueva York) +1 301 715 8592 Washington D. C.)**

ID del seminario web: 834 7276 3925

**Si se le solicita que introduzca un ID de participante,
pulse #.**

JURAMENTO A LA BANDERA**LISTA DE ASISTENCIA****BIENVENIDA A LOS NUEVOS EMPLEADOS Y ASCENSOS****CIUDAD DE LOS CAMPEONES**

Club de Niños y Niñas de América, Región del Pacífico: Joven del Año

PROCEDIMIENTOS DE COMENTARIOS PÚBLICOS

Si desea realizar un comentario público general o sobre un punto concreto del orden del día, le animamos a que asista en persona a la sesión del Ayuntamiento. Los comentarios públicos también pueden enviarse por correo electrónico a PublicComment@salinas.gov y se incluirán en el acta. Por lo general, los comentarios públicos tienen una duración máxima de dos minutos por orador; el alcalde podrá reducir aún más el tiempo destinado a los comentarios públicos en función del calendario de la sesión.

COMENTARIOS DEL PÚBLICO EN GENERAL

Recibir comunicaciones públicas sobre asuntos que no figuren en el orden del día y que sean competencia de la ciudad de Salinas. Los comentarios sobre los puntos a debatir, los asuntos de la audiencia pública y el orden del día por consentimiento deberán reservarse hasta que se trate cada uno de ellos.

ACTUALIZACIONES Y COMENTARIOS DEL CONSEJO JUVENIL DE SALINAS

Recibir una presentación de los miembros del Consejo Juvenil de Salinas.

CÓDIGO DE GOBIERNO DE CALIFORNIA §84308 - LEY LEVINE

Código de Gobierno, artículo 84308. Las partes en cualquier procedimiento relacionado con una licencia, un permiso u otro derecho de uso que se encuentre pendiente ante el Ayuntamiento deberán revelar cualquier

superiores a 500 dólares (en total) realizadas en los 12 meses anteriores por la parte, su agente y aquellas que deban sumarse a sus contribuciones en virtud del Código de Gobierno § 82015.5. La divulgación debe incluir el importe aportado y el nombre o nombres de los contribuyentes.

CONSIDERACIONES[ID# 26-251](#)**Referéndum Contra la Ordenanza n.º 2687; Elecciones Municipales Generales del 3 de Noviembre de 2026****Recomendación:**

Aprobar una resolución por la que se convoque elecciones municipales generales el martes 3 de noviembre de 2026 para consultar a los votantes de la Ciudad de Salinas si debe aprobarse una ordenanza que derogue cuatro ordenanzas relacionadas con los alquileres; y en la que se solicite a la Junta de Supervisores del Condado de Monterey que, en nombre de la ciudad, consolide dichas elecciones con las elecciones ya previstas que se celebrarán en la fecha establecida de conformidad con el artículo 10403 del Código Electoral de California.

[ID# 26-258](#)**Renovación de la Medida G Sobre el Impuesto Sobre Transacciones y el Impuesto Sobre el Consumo; Elecciones Municipales Generales del 3 de Noviembre de 2026****Recomendación:**

Aprobar una resolución por la que se convoque la celebración de unas elecciones municipales generales el martes 3 de noviembre de 2026 para pedir a los votantes de la ciudad de Salinas que aprueben, reformulen y modifiquen una ordenanza por la que se establece un impuesto general sobre las transacciones y el uso de un centavo, que permanecerá en vigor hasta que los votantes lo derogan, y cuyo uso de los ingresos fiscales será revisado y objeto de un informe por parte de un comité de supervisión ciudadana; y solicitando que la Junta de Supervisores del Condado de Monterey consolide las elecciones con las elecciones ya establecidas que se celebrarán en la fecha prevista de conformidad con el artículo 10403 del Código Electoral de California en nombre de la ciudad.

AUDIENCIAS PÚBLICAS[ID# 26-201](#)**Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos. Plan de Acción Anual para el ejercicio fiscal 2026-2027****Recomendación:**

Aprobar una resolución por la que se apruebe el Plan de Acción Anual (AAP) del año programático (PY) 2026-2027 de la ciudad de Salinas para el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos (HUD) y su presentación al HUD; autorizar al administrador municipal a incorporar las modificaciones necesarias en función de las opiniones de la comunidad y de la asignación definitiva del HUD antes de su presentación al HUD; autorizar al alcalde a firmar cualquier acuerdo, contrato, certificación o enmienda relacionados con las asignaciones de fondos establecidas en el PAA del año programático 2026-2027; y autorizar la asignación de fondos del HUD a los proyectos y actividades descritos en el PAA del año programático 2026-2027.

[ID# 26-246](#)**Solicitud de Cambio de Nombre del Centro de Transporte Intermodal (ITC) a Parque del Patrimonio de la Ciudad de Salinas**

Recomendación: Recibir el informe y considerar la solicitud de las partes interesadas del Parque del Patrimonio para cambiar el nombre del Centro de Transporte Intermodal (ITC) por el de «Parque del Patrimonio de la Ciudad de Salinas».

ORDEN DEL DÍA DE CONSENTIMIENTO

Los asuntos incluidos en el orden del día por consenso podrán aprobarse mediante una sola moción, salvo que algún miembro del Consejo solicite una votación por separado o un debate. Los ciudadanos podrán formular comentarios sobre los puntos del orden del día por consenso de forma conjunta durante el turno de comentarios públicos.

[ID# 26-172](#) **Enmienda n.º 3 al Acuerdo de Control de Estacionamiento de 2025 con LAZ**

Parking California, LLC

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se le autoriza al administrador municipal a firmar la Enmienda n.º 3 al Acuerdo de control del estacionamiento de 2025 con LAZ Parking California, LLC, mediante la cual se incrementa el importe máximo en \$204,541,72 dólares, quedando el importe máximo revisado en \$812,217,72 dólares.

[ID# 26-187](#) **Acuerdo con Future Citizens Foundation, que Opera Bajo el Nombre Comercial The First Tee of Monterey County, para la Explotación del Campo de Golf Municipal Twin Creeks**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se le autoriza al alcalde a firmar un contrato de subarrendamiento entre la ciudad de Salinas y Future Citizens Foundation, una sociedad sin ánimo de lucro de California que opera bajo el nombre de The First Tee of Monterey County (TFTMC), para la gestión continuada del campo de golf municipal Twin Creeks como centro de aprendizaje de golf para jóvenes y campo de golf público de pago, por un plazo de veinte años a partir del 1 de julio de 2026, con una opción de prórroga de diez años.

[ID# 26-188](#) **Aceptación de la Subvención de Asistencia a los Bomberos y Compra de Equipamiento**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se acepta la subvención del Programa de Ayuda a los Bomberos (AFG), por un importe de \$207,086,26 dólares, concedida por la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA); aprobar un acuerdo con Air Exchange Inc. para la compra e instalación de sistemas de extracción de humos por un importe que no exceda los \$314,710,02 dólares y autorizar al administrador municipal a firmar el acuerdo en nombre de la ciudad; y aprobar la reasignación de presupuesto dentro de los proyectos del CIP destinados específicamente a reparaciones y renovaciones de parques de bomberos (CIP 9235 y 9541).

[ID# 26-198](#) **Contrato de Licencia de Tres Años para el Programa de Software Nearmap**

Recomendación: Aprobar una resolución que autorice al agente de compras a entrar en un contrato de licencia con Nearmap por un importe que no exceda los \$232,026,87 dólares, con vigencia desde el 23 de febrero de 2027 hasta el 22 de febrero de 2030.

[ID# 26-202](#) **Reparaciones Puntuales y Mejoras del Alcantarillado Sanitario; CIP n.º 9010**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice la transferencia de \$217,100 dólares del saldo del Fondo de Alcantarillado (Fondo 6400) al CIP n.º 9010 (Reparaciones puntuales y mejoras del alcantarillado sanitario); y aumentar la partida para imprevistos del proyecto en \$217,100 dólares para las reparaciones puntuales y mejoras del alcantarillado sanitario; CIP n.º 9010, con una contingencia total de construcción de

\$719,926 dólares (21,5 %).

[ID# 26-207](#) **Aceptación de la Subvención de CalRecycle para Asfalto con Caucho**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autoriza la aceptación de fondos de CalRecycle por un importe de \$216,120 dólares; la creación de una nueva cuenta del CIP denominada “Mejoras en los carriles de Bicicleta” y la aprobación de las asignaciones y fuentes de financiación para 2025-26 en el Programa de Mejoras de Capital.

[ID# 26-211](#) **Contrato de Licencia de 3 Años para el Programa de Software ESRI**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice al agente de compras a celebrar un contrato de licencia de tres años con Environmental Systems Research Institute, Inc. (ESRI) por un importe total que no supere los \$476,952 dólares.

[ID# 26-216](#) **Acuerdo Marco para el uso de los Fondos Regionales de Transporte**

Recomendación: Aprobar una resolución que autorice al administrador municipal a firmar un acuerdo con la Agencia de Transporte del Condado de Monterey (TAMC) para el uso de los fondos de transporte administrados por la TAMC.

[ID# 26-219](#) **Ordenanza por la que se Modifican los Artículos 5-05.16 y 5-05.17 del Código Municipal de Salinas para Permitir un Aumento del Número de Mesas de Juego Operadas Dentro de una Sala de Juego con Licencia**

Recomendación: Considerar la adopción de una ordenanza que modifique los artículos 5-05.16 y 5-05.017 del Código Municipal de Salinas para permitir un aumento del número de mesas de juego operadas dentro de una sala de juego con licencia.

[ID# 26-220](#) **Aceptación de la subvención del Programa contra los Delitos contra Menores en Internet (ICAC)**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice la aceptación de la subvención de \$100,000 dólares del programa “Internet Crimes Against Children” (ICAC), gestionada por la ciudad de San José; se delegue en el administrador municipal la facultad de firmar todos los documentos necesarios para la ejecución de la subvención; y se establezca la asignación de gastos y el presupuesto de ingresos correspondiente a la subvención del ICAC, por un importe máximo de \$100,000 dólares, con el fin de financiar las actividades subvencionadas.

[ID# 26-222](#) **Fijación de la Fecha de la Audiencia Pública para el Gravamen Anual del Distrito de Tasación de Paisajismo y Mantenimiento**

Recomendación: Aprobar la(s) resolución(es) por la(s) que se inicie(n) el procedimiento para la imposición anual de tasas, se declare la intención del Ayuntamiento de imponer y recaudar dichas tasas, se fije la fecha de la audiencia pública para el 30 de junio de 2026 y se aprueben de forma preliminar los informes de ingeniería relativos a los distritos de paisajismo y mantenimiento.

[ID# 26-224](#) **Informe del Tesorero - Trimestre Finalizado el 31 de Marzo de 2026**

Recomendación: Aceptar el informe del tesorero correspondiente al tercer trimestre del ejercicio fiscal 2025-26, finalizado el 31 de marzo de 2026.

[ID# 26-236](#) **Elecciones Municipales Generales del 3 de Noviembre de 2026**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se convoquen las elecciones municipales generales de la ciudad de Salinas para el 3 de Noviembre de 2026 y se solicite su integración en las elecciones generales del 3 de noviembre de 2026; así como solicitar al Departamento Electoral del condado de Monterey que se encargue de la celebración de dichas elecciones.

[ID# 26-239](#) **Enmienda n.º 3 al Contrato de Servicios Profesionales con TRB and Associates, Inc.**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice al administrador municipal a firmar la Enmienda n.º 3 al Contrato de Servicios Profesionales con TRB and Associates, Inc., aumentando el importe total en \$900,000 dólares, hasta alcanzar un importe máximo revisado de \$3,500,000 dólares.

[ID# 26-242](#) **Ley SB 1 de Reparación de Carreteras y Rendición de Cuentas - Proyectos del año fiscal 2026-27**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se adopta una lista de proyectos para el ejercicio fiscal 2026-27 financiados por la Ley SB 1: Ley de Reparación de Carreteras y Rendición de Cuentas de 2017.

[ID# 26-243](#) **Mejoras en el Edificio del Centro Recreativo de Sherwood, CIP n.º 9535. Contingencias Adicionales de Construcción**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se apruebe un aumento de \$200,000 dólares en la partida de contingencias, de modo que el importe total de dicha partida no supere los \$650,000 dólares, para la mejora del edificio del Centro Recreativo Sherwood (CIP 9535); y asignar \$240,000 dólares procedentes de los fondos del Programa de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) al CIP 9535.

[ID# 26-245](#) **Acuerdo con la Autoridad del Estadio de Santa Clara y la Ciudad de Santa Clara**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice al administrador municipal a firmar un acuerdo de servicios municipales de respuesta ante materiales peligrosos con la Autoridad del Estadio de Santa Clara y la ciudad de Santa Clara, para la prestación de servicios complementarios de respuesta ante materiales peligrosos durante eventos de gran envergadura en las instalaciones del Estadio de Santa Clara.

[ID# 26-271](#) **Modificación de la Clasificación: Escala Salarial y Reclasificación**

Recomendación: Aprobar una resolución que modifique la tabla de clasificación y salarios, las reclasificaciones recomendadas y los cambios en las unidades de negociación de la siguiente manera: añadir las clasificaciones de «Especialista en Servicios Policiales I/II», «Especialista Supervisor en Servicios Policiales» y «Especialista Administrativo en Servicios Policiales»; reclasificar a los «Técnicos en Servicios Policiales» recomendados como «Especialistas en Servicios Policiales I» o «Especialistas en Servicios Policiales II»; reclasificar a los Técnicos Superiores de Servicios Policiales como Especialistas Administrativos de Servicios Policiales; reclasificar la clasificación de Técnico Supervisor de Servicios Policiales como Especialista Supervisor de Servicios Policiales; trasladar al Especialista en Investigaciones, al Analista Criminal y al Inspector de Cumplimiento de Aguas Pluviales de la unidad de la Asociación de Personal Directivo de Salinas (AMPS) a la Asociación de Empleados Municipales de Salinas (SMEA); trasladar la clasificación de secretaria municipal adjunto de la unidad de personal confidencial no directivo a la unidad de personal confidencial directivo; añadir la clasificación de director del aeropuerto al Plan de Remuneración de Directores de Departamento; y añadir la clasificación de subdirectora municipal/secretaria municipal al Plan de Remuneración de

Directores de Departamento.

INFORME DEL ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Recibir un breve informe oral del administrador municipal.

INFORMES DE LOS CONCEJALES, NOMBRAMIENTOS Y PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA FUTUROS

Recibir comunicaciones de los concejales sobre informes, nombramientos y puntos del orden del día futuro. Los comentarios de los concejales suelen limitarse a tres minutos.

CLUSURA

Alexis Mejía, Secretaria Municipal Adjunta

MATERIAL DE LA ORDEN DEL DÍA / ANEXO

Cualquier anexo se publicará en un plazo de 72 horas tras las reuniones ordinarias o de 24 horas tras las reuniones extraordinarias, de conformidad con los artículos 54954.2 y 54956 del Código de Gobierno de California. Los informes del orden del día del Ayuntamiento y otros documentos distribuidos al órgano legislativo pueden consultarse en la Oficina del Secretario Municipal de Salinas, situada en 200 Lincoln Avenue, Salinas, y se publican en el sitio web de la ciudad, www.salinas.gov, de conformidad con la sección 54597.5 del Código de Gobierno de California. El Ayuntamiento puede tomar medidas diferentes a las propuestas que figuran en el orden del día.

Cualquier persona con discapacidad que necesite una adaptación o ajuste para poder participar en la reunión podrá solicitarlo, incluyendo ayudas o servicios auxiliares. El servicio de interpretación lingüística deberá solicitarse lo antes posible y, a más tardar, a las 5:00pm del último día hábil anterior a la reunión. Las solicitudes deben dirigirse a la Oficina del Secretario Municipal, situada en 200 Lincoln Avenue, Salinas, 758-7381, lo antes posible, pero a más tardar a las 5 p. m. del último día hábil anterior a la reunión. Las personas con discapacidad auditiva o los usuarios de teléfonos de texto TTY/TDD pueden ponerse en contacto con la ciudad marcando el 711 para acceder al Servicio de Retransmisión de California (CRS) o mediante

llamar al número de teléfono del SIR de cualquier otro proveedor de servicios.

NOTIFICACIÓN PÚBLICA

Este orden del día se publicó el 29 de mayo de 2026 en el Salinas Rotunda y en la página web de la ciudad.

Las reuniones se retransmiten en directo en <https://salinas.legistar.com/Calendar.aspx>, se emiten en directo por el canal 25 de Comcast y en <http://www.youtube.com/thesalinaschannel> a las 16:00 h del día de la reunión ordinaria, y se retransmitirán durante todo el día el viernes, sábado, lunes y miércoles siguientes a la reunión. Para obtener la información más Para consultar la programación actualizada de «The Salinas Channel» en el canal 25 de Comcast, visite o suscríbese a nuestro calendario de Google, disponible en <http://tinyurl.com/SalinasChannel25>. Todas las sesiones anteriores del Ayuntamiento también pueden verse en el canal de YouTube de «The Salinas Channel», en <http://www.youtube.com/thesalinaschannel>.