

Ciudad de Salinas

200 Lincoln Ave., Salinas, CA
93901 www.cityofsalinas.org



Orden del día - Final

Martes, 3 de junio de 2025

4:00 PM

ROTONDA DE SALINAS

Ayuntamiento

Alcalde Dennis Donohue

Concejales:

*José Luis Barajas, Distrito 1 - Tony Barrera, Distrito 2
Margaret D'Arrigo, Distrito 3 - Gloria De La Rosa, Distrito 4
Andrew Sandoval, Distrito 5 - Aurelio Salazar, Distrito 6*

*Rene Mendez, Administrador Municipal
Christopher A. Callihan, Abogado Municipal
Secretaria Municipal: (831) 758-7381*

ZOOM PARTICIPACIÓN WEBINAR**ÚNASE AL SEMINARIO WEB ZOOM PARA
PARTICIPAR EN DIRECTO EN:**

<https://cityofsalinas.zoom.us/j/81245146514>

**Para participar telefónicamente, llame a cualquiera de
los números que figuran a continuación:**

**+1 669 900 9128 US (San José) +1 669 444 9171 US +1 253 215 8782 US (Tacoma) +1 346
248 7799 US (Houston) +1 719 359 4580 US +1 253 205 0468 US +1 689 278 1000 US +1
301 715 8592 US (Washington DC) +1 305 224 1968 US +1 309 205 3325 US +1 312 626
6799 US (Chicago) +1 360 209 5623 US +1 386 347 5053 US +1 507 473 4847 US +1 564
217 2000 US +1 646 558 8656 US (Nueva York) +1 646 931 3860 US**

Webinar ID: 812 4514 6514

**Si se le pide que introduzca un ID de participante,
pulse #.**

JURAMENTO A LA BANDERA**LISTA DE ASISTENCIA****BIENVENIDA Y PRESENTACIÓN DE NUEVOS EMPLEADOS****CIUDAD DE CAMPEONES**

Tacos de Papel

PROCEDIMIENTOS DE COMENTARIO PÚBLICO

Si desea hacer un comentario público general o sobre un punto concreto del orden del día, le animamos a que asista personalmente a la reunión del Ayuntamiento. Los comentarios del público también pueden enviarse por correo electrónico a PublicComment@ci.salinas.ca.us y constarán en acta. Por lo general, los comentarios del público están limitados a dos minutos por orador; el Alcalde puede limitar aún más el tiempo para los comentarios del público en función del programa del orden del día.

COMENTARIOS DEL PÚBLICO EN GENERAL

Recibir comunicaciones públicas sobre asuntos que no están en la agenda y que están en la jurisdicción de la materia de la Ciudad de Salinas. Comentarios sobre los puntos de Consideración, Audiencia Pública, y la Agenda de Consentimiento deben ser retenidos hasta que los puntos sean alcanzados.

CÓDIGO GUBERNAMENTAL DE CALIFORNIA §84308 - LEY LEVINE

Código de Gobierno § 84308. Las partes en cualquier procedimiento relativo a una licencia, permiso u otro derecho de uso pendiente ante el Ayuntamiento deben revelar

cualquier contribución a la campaña de más de 500 dólares (agregados) en los 12 meses precedentes realizada por la parte, su agente y las que deban agregarse a sus contribuciones en virtud del Código de Gobierno § 82015.5. La revelación debe incluir el importe de la contribución y el nombre del contribuyente o contribuyentes. La declaración debe incluir el importe aportado y el nombre del contribuyente o contribuyentes.

INFORMES ADMINISTRATIVOS

[ID#25-154](#)

Revisión de las Rutas de Barrido de Calles y Actualización del Programa Inicial de Señalización

Recomendación:

No se requiere ninguna acción. Recibir un informe sobre las nuevas rutas de barrido de calles y el programa inicial de señalización.

ORDEN DEL DÍA CONSENSUADO

Los asuntos incluidos en el orden del día por consenso pueden aprobarse mediante una moción, a menos que un miembro del Consejo solicite una votación o debate por separado. Los miembros del público pueden comentar los puntos del orden del día por consenso de forma colectiva durante sus comentarios públicos.

[ID#25-068](#)

Transmisión al Recaudador de Impuestos del Condado de Monterey de los Impuestos del Distrito de Evaluación y Mantenimiento para el Año Fiscal 2025-26.

Recomendación:

Aprobar una Resolución que autorice al personal a transmitir a la oficina del Recaudador de Impuestos del Condado de Monterey las recaudaciones anuales de las tasas y cargos de los distritos de evaluación y mantenimiento y acordar indemnizar y defender al Condado de Monterey con respecto a las impugnaciones de la recaudación en nombre de la Ciudad.

[ID#25-151](#)

SB 1 Ley de Reparación de Carreteras y Rendición de Cuentas - FY 2025/26 Proyectos

Recomendación:

Aprobar una Resolución por la que se adopta una lista de proyectos para el Año Fiscal 2025-26 financiados por SB 1: La Ley de Reparación de Carreteras y Responsabilidad de 2017.

[ID#25-185](#)

Informe Anual 2024 de la Asociación para la Mejoría del Centro de la Ciudad de Salinas

Recomendación:

Aprobar una Resolución aceptando y aprobando el Informe Anual 2024 de la Asociación para el Mejoramiento del Centro de la Ciudad de Salinas (SCCIA).

[ID#25-195](#)

Rechazo de Ofertas para la Mejoría del Edificio del Centro de Navegación de Chinatown, CIP n° 9125

Recomendación:

Aprobar una Resolución por la que se rechazan todas las ofertas recibidas para la Mejoría del Edificio del Centro de Navegación de Chinatown, CIP n° 9125.

[ID#25-197](#)

Establecer el Programa de Empresas en Desventaja (DBE) y la Meta DBE de 6.7% para los Años Fiscales Federales 2025-2027

Recomendación:

Aprobar una Resolución por la que se establece el Programa de Empresas en Desventaja (DBE) y el objetivo trienal de participación de DBE del 6,7% para los Ejercicios Fiscales Federales 2025-2027.

CONSIDERACIÓN

[ID#25-188](#)

Considerar la Adopción de una Ordenanza que Derogue la Ordenanza n.º 2663 (Registro de Alquileres Residenciales), la Ordenanza n.º 2681 (Estabilización de Alquileres), la Ordenanza n.º 2682 (Protección de Inquilinos y Desalojo por Causa Justa) y la Ordenanza n.º 2683 (Lucha Contra el Acoso de Inquilinos).

Recomendación:

Considerar la adopción de una ordenanza que derogue la ordenanza n.º 2663, Registro de alquileres residenciales; la ordenanza n.º 2681, Estabilización de alquileres; la ordenanza n.º 2682, Protección de inquilinos y desalojo por justa causa; y la ordenanza n.º 2683, Antiacoso de inquilinos 2ª lectura.

INFORMES DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO, NOMBRAMIENTOS Y FUTUROS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA

Recibir comunicaciones de los concejales sobre informes, nombramientos y futuros puntos del orden del día. Los comentarios de los concejales se limitan generalmente a tres minutos.

APLAZAMIENTO

Alexis Mejia, Asistente de la Secretaria Municipal

MATERIAL DEL ORDEN DEL DÍA / ADENDA

Cualquier addenda será publicada dentro de 72 horas de reuniones regulares o 24 horas de reuniones especiales y de acuerdo con el Código de Gobierno de California Sección 54954.2 y 54956. Los reportes de la agenda del Concilio de la Ciudad y otros escritos distribuidos al cuerpo legislativo pueden ser vistos en la Oficina del Secretario de la Ciudad de Salinas, 200 Lincoln Avenue, Salinas, y son publicados en el sitio web de la Ciudad en www.cityofsalinas.org de acuerdo con la Sección 54597.5 del Código de Gobierno de California. El Concejo Municipal puede tomar una acción diferente a la acción propuesta reflejada en la agenda.

Cualquier persona discapacitada que necesite una modificación o adaptación para participar en la reunión podrá solicitar modificaciones o adaptaciones relacionadas con su discapacidad, incluidas ayudas o servicios auxiliares. La interpretación puede solicitarse lo antes posible, pero no más tarde de las 5:00 pm del último día laborable anterior a la reunión. Las solicitudes deben dirigirse a la Secretaría Municipal, 200 Lincoln Avenue, Salinas, 758-7381, lo antes posible, pero no más tarde de las 5:00 pm horas del último día hábil anterior a la reunión. Los usuarios de teléfonos de texto TTY/TDD o con discapacidad auditiva pueden ponerse en contacto con la ciudad marcando el 711 para el Servicio de Retransmisión de California (CRS) o llamando al número de teléfono CRS de cualquier otro proveedor de servicios.

NOTIFICACIÓN PÚBLICA

Esta agenda fue publicada el 29 de mayo de 2025 en la Rotonda de Salinas y en el sitio web de la Ciudad. Las reuniones se retransmiten en directo en <https://salinas.legistar.com/Calendar.aspx>, se televisan en directo en Comcast Canal 25 y en <http://www.youtube.com/thesalinaschannel> a las 4:00 pm del día de la reunión programada y se retransmitirán durante todo el día el viernes, sábado, lunes y miércoles

siguientes a la reunión. Para más horario de transmisión actualizado para el Canal de Salinas en Comcast 25, por favor visite o suscríbase a nuestro calendario de Google ubicado en <http://tinyurl.com/SalinasChannel25>. Todas las reuniones anteriores del Ayuntamiento también se pueden ver en el Canal de Salinas en YouTube en <http://www.youtube.com/thesalinaschannel>.