

Ciudad de Salinas

200 Lincoln Ave., Salinas, CA

93901 www.salinas.gov



Orden del día - Final

Martes, 30 de Junio de 2026

4:00PM

ROTUNDA DE SALINAS

Ayuntamiento

Alcalde Dennis Donohue

Concejales:

José Luis Barajas, Distrito 1 - Tony Barrera, Distrito 2

Margaret D'Arrigo, Distrito 3 - Gloria De La Rosa, Distrito 4

Andrew Sandoval, Distrito 5 - Aurelio Salazar, Distrito 6

René Méndez, Administrador Municipal;

Christopher A. Callihan, Abogado Municipal;

Oficina de la Secretaria Municipal: (831) 758-7381

PARTICIPACIÓN EN EL SEMINARIO WEB DE ZOOM**ÚNETE AL SEMINARIO WEB DE ZOOM PARA PARTICIPAR EN DIRECTO EN:**

<https://cityofsalinas.zoom.us/j/82783811590>

Para participar por teléfono, llama a cualquiera de los siguientes números:

+1 669 444 9171 +1 669 900 6833 (San José) +1 253 205 0468 +1 253 215 8782
(Tacoma) +1 346 248 7799 (Houston) +1 719 359 4580 +1 305 224 1968 +1
309 205 3325 +1 312 626 6799 (Chicago) +1 360 209 5623 +1 386 347 5053
+1 507 473 4847 +1 564 217 2000 +1 646 931 3860 +1 689 278 1000 +1 929
205 6099 (Nueva York) +1 301 715 8592 (Washington D. C.)

ID del seminario web: 827 8381 1590

Si se le solicita que introduzca un ID de participante, pulse #.

JURAMENTO A LA BANDERA**LISTA DE ASISTENCIA****BIENVENIDA A LOS NUEVOS EMPLEADOS Y DE ASCENSOS****PROCLAMACIONES**

Mes de los Parques y las Actividades Recreativas
Rodeo de California en Salinas, 116.º Aniversario

CIUDAD DE LOS CAMPEONES

Equipo Femenino de Sóftbol de la Secundaria Alisal
Equipo Masculino de Béisbol de la Secundaria Palma

PROCEDIMIENTOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

Si desea realizar un comentario público general o sobre un punto concreto del orden del día, le animamos a que asista en persona a la sesión del Ayuntamiento. Los comentarios públicos también pueden enviarse por correo electrónico a PublicComment@salinas.gov y se incluirán en el acta. Por lo general, los comentarios públicos tienen una duración máxima de dos minutos por orador; el alcalde podrá limitar aún más el tiempo de intervención en función del horario de la sesión.

COMENTARIOS GENERALES DEL PÚBLICO

Recibir comunicaciones públicas sobre asuntos que no figuren en el orden del día y que sean competencia de la ciudad de Salinas. Los comentarios sobre los puntos «A

considerar», «Audiencia pública» y el «Orden del día por consentimiento» deberán posponerse hasta que se trate cada uno de dichos puntos.

CÓDIGO DE GOBIERNO DE CALIFORNIA, §84308 - LEY LEVINE

Código de Gobierno, artículo 84308. Las partes de cualquier procedimiento relacionado con una licencia, un permiso u otro derecho de uso que se encuentre pendiente ante el Ayuntamiento deberán revelar cualquier contribución a campañas electorales superior a 500 dólares (en total) realizada en los 12 meses anteriores por la parte, su agente y aquellas personas cuyas contribuciones deban sumarse a las suyas en virtud del artículo 82015.5 del Código de Gobierno. La declaración debe incluir el importe aportado y el nombre o nombres de los donantes.

AUDIENCIAS PÚBLICAS

[ID#26-273](#) **Prórroga 2026-003 (TE 2026-003); Solicitud de Prórroga de 36 Meses para el Mapa Provisional 2022-001, Situado en la Esquina Sureste de la Intersección entre John Street y Abbott Street, en la Zona de Crecimiento Específico de Oficinas Comerciales - Abbott Street (CO-FG-4) y en el Distrito de Zonificación Industrial - General (IG).**

Recomendación: Aprobar una resolución en la que se declare que el proyecto es conforme con la «Declaración Negativa Mitigada del Estudio Inicial» adoptada por el Ayuntamiento el 11 de junio de 2024, se ratifiquen las conclusiones y se apruebe una prórroga de 36 meses para el plano provisional 2022-001.

[ID#26-286](#) **Recaudación Anual de Cuotas para los Distritos de Paisajismo y Mantenimiento**

Recomendación: Aprobar las resoluciones relativas a la tasa anual y a la financiación del mantenimiento de los Distritos de Tasación para el Mantenimiento del Paisaje (LMAD) de la ciudad, aprobando los informes de ingeniería correspondientes a los seis LMAD de la ciudad para el ejercicio fiscal 2026-2027; confirmar los diagramas de tasación y los importes de las tasas tal y como se detallan en los informes de ingeniería; autorizar la imposición y el cobro de las tasas anuales de conformidad con los artículos 22620 a 22641 del Código de Calles y Carreteras de California; y aprobar las transferencias del Fondo General para cubrir el coste del mantenimiento de parques y espacios abiertos asociado a los beneficios especiales que reciben las parcelas situadas fuera de los límites de los LMAD.

[ID#26-326](#) **Ordenanza Provisional de Urgencia por la que se Prohíbe la Expedición de Licencias a Minoristas de Tabaco**

Recomendación: Aprobar una ordenanza provisional de urgencia que prohíba la concesión de licencias a minoristas de tabaco en toda la ciudad. Se requiere una mayoría de cuatro quintos (es decir, cinco votos a favor) para que la ordenanza propuesta entre en vigor de forma inmediata durante un período inicial de cuarenta y cinco (45) días.

EXAMEN

[ID#26-311](#) **Aprobación de la Hoja de Ruta «Salinas One Water»**

Recomendación: Aprobar una resolución para adoptar la hoja de ruta «Salinas One Water».

[ID#26-333](#) **Política Sobre Interrupciones Tecnológicas**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se adopte la Política sobre perturbaciones

tecnológicas en las sesiones del Ayuntamiento, de conformidad con la Ley SB 707.

INFORMES ADMINISTRATIVOS

[ID#26-275](#) **Plan de Dinamización de Alisal y Actualización Sobre el Alisal Market Place**

Recomendación: No se requiere ninguna acción. Este informe presenta al Ayuntamiento información sobre la implementación del Plan de Dinamización de Alisal y las estrategias de puesta en marcha para el desarrollo del Alisal Market Place.

ORDEN DEL DÍA DE CONSENTIMIENTO

Los asuntos incluidos en el orden del día por consenso pueden aprobarse mediante una única moción, salvo que algún miembro del Consejo solicite una votación por separado o un debate. Los ciudadanos pueden formular comentarios sobre los puntos del orden del día por consenso de forma conjunta durante el turno de comentarios públicos.

[ID#26-337](#) **Acta**

Recomendación: Aprobar el acta del 16 de junio de 2026.

[ID#26-304](#) **Actas**

Recomendación: Aprobar el acta del 2 de junio de 2026.

[ID#26-173](#) **Adjudicación del Proyecto de Mejoras del Alcantarillado Sanitario y del Pavimento de la Calle Abbott de 2026, CIP n.º 9981**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se aprueban los planos y pliegos de condiciones del Proyecto de mejoras del alcantarillado sanitario y del pavimento de la calle Abbott de 2026, CIP 9981; adjudicar un contrato a The Don Chapin Co. Inc. por un importe de \$11,927,000 dólares para el Proyecto de mejoras del alcantarillado sanitario y del pavimento de la calle Abbott de 2026, CIP 9981; aprobar una partida para imprevistos del 15 %, por un importe de \$1,789,050 dólares, hasta un total que no exceda los \$13,716,050 dólares; asignar \$309,960 dólares del saldo del Fondo de Alcantarillado Sanitario; y asignar \$1,904,040 dólares de la tasa de impacto por desarrollo del alcantarillado sanitario.

[ID#26-266](#) **Permiso de Acceso al Aeropuerto; Archer Aviation, Inc. (715 Vandenberg Street, Salinas)**

Recomendación: Aprobar una resolución que autorice al administrador municipal a expedir un permiso de acceso al aeropuerto a Archer Aviation, Inc., con el fin de conceder a Archer Aviation permiso para que las aeronaves rueden hacia y desde la propiedad situada en el 715 de Vandenberg Street.

[ID#26-268](#)

Contrato de Arrendamiento de Terrenos Dentro del Aeropuerto entre la Administración Federal de Aviación del Departamento de Transporte de los Estados Unidos de América y el Aeropuerto Municipal de la ciudad de Salinas

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice al alcalde a formalizar un contrato de arrendamiento de terrenos dentro del aeropuerto entre la Administración Federal de Aviación (FAA) del Departamento de Transporte de los Estados Unidos de América y el Aeropuerto Municipal de la ciudad de Salinas, con vigencia desde el 1 de octubre de 2025 hasta el 30 de septiembre de 2045.

[ID#26-274](#)**Acuerdo de Servicios con Farallon Design, Inc. para el Diseño y la Instalación del Monumento de la Rotonda de Skyway Boulevard**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice al administrador municipal a firmar un contrato de prestación de servicios con Farallon Design, Inc. para el diseño y la instalación del monumento de la rotonda de Skyway Blvd. y East Alisal Street, con una remuneración máxima que no supere los \$700,000 dólares.

[ID#26-277](#)**Proyectos de Arte Público para la Ecologización y el Embellecimiento de Alisal y Programa Piloto de Subvenciones para Artistas Residentes en Salinas**

Recomendación: Aprobar una resolución para dar por concluido el programa piloto de subvenciones a artistas de AVP con sede en Salinas y reasignar \$150,000 dólares del programa piloto de subvenciones a artistas para su uso en futuros proyectos y programas de AVP (Programa de Mejoras de Capital 9426 - EDE - Implementación del Plan de Dinamización de Alisal).

[ID#26-289](#)**Prórroga del Contrato de Franquicia del Servicio de Grúa**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice la prórroga de los contratos de franquicia del servicio de grúa del Departamento de Policía de Salinas para el ejercicio fiscal 2025-26 hasta el 31 de diciembre de 2026 y se delegue en el administrador municipal la facultad de formalizar dichas prórrogas en nombre del Ayuntamiento.

[ID#26-290](#)**Equipos y Servicios de Axon para los Departamentos de Policía y Desarrollo Comunitario**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice al representante de compras a realizar la adquisición directa y el pago del equipo Axon, así como de las cuotas anuales de licencia y servicio que utiliza el Departamento de Policía durante un período de cinco años, con un coste total que no supere los \$4,159,125.46 dólares; y una resolución que autorice al responsable de compras a realizar la adquisición directa y el pago del equipo de Axon, así como de las cuotas de licencia y de servicio que utilizan los agentes de control del cumplimiento de la normativa del Departamento de Desarrollo Comunitario durante un período de cinco años, con un coste total que no supere los \$70,876.94 dólares.

[ID#26-292](#)**Aceptación de la Subvención del Programa de Subvenciones del Fondo Fiscal del Cannabis (CTFGP) de la Patrulla de Carreteras de California (CHP)**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice la aceptación de la subvención de \$390,484 dólares del Programa de Subvenciones del Fondo del Impuesto sobre el Cannabis (CTFGP) de la Patrulla de Carreteras de California (CHP), gestionada por la CHP; se delegue en el administrador municipal la facultad de firmar todos los documentos necesarios para hacer efectiva la subvención; y se establezca la consignación de gastos y la correspondiente consignación de ingresos de la subvención del CTFGP de la CHP por un importe máximo de \$390,484 dólares para financiar las actividades relacionadas con la subvención.

[ID#26-299](#)**Enmienda n.º 5 al Acuerdo de Servicios Profesionales entre el Ayuntamiento de Salinas y PlaceWorks, Inc.**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se autorice al administrador municipal a firmar la Enmienda n.º 5 al Acuerdo de Servicios Profesionales con PlaceWorks, Inc. para aumentar el importe total de la remuneración en \$59,700 dólares, hasta un importe

máximo que no supere los \$1,208,081 dólares y a prorrogar la vigencia hasta el 30 de junio de 2027.

[ID#26-300](#)**Informe de 2025 de la Asociación para la Mejora del Centro de la Ciudad de Salinas**

Recomendación: Aprobación de una resolución por la que se acepte y apruebe el Informe Anual de 2025 de la Asociación para la Mejora del Centro de la Ciudad de Salinas (SCCIA).

[ID#26-307](#)**Mejoras en el edificio del Centro Recreativo de Sherwood, CIP n.º 9535; Aumento de las Provisiones para Imprevistos de Construcción**

Recomendación: Aprobación de una resolución por la que se apruebe un aumento del importe de la partida para imprevistos de construcción en \$60,000 dólares, de modo que el importe revisado de la partida para imprevistos no supere los \$710,000 dólares para la mejora del edificio del Centro Recreativo Sherwood (CIP 9535); y asignar \$60,000 dólares de los fondos de las Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) al CIP 9535.

[ID#26-308](#)**Proyecto de Revitalización de Closter Park, CIP n.º 9350; Aumento de las Provisiones para Imprevistos de Construcción**

Recomendación: Aprobación de una resolución por la que se apruebe un aumento del importe de la partida para imprevistos de construcción en \$125,000 dólares, de modo que el importe revisado de la partida para imprevistos no supere los \$540,000 dólares para el proyecto de revitalización del parque Closter (CIP 9350); y reasignar \$100,000 dólares de la partida «Mejoras en los parques infantiles» del CIP (9060) al CIP de revitalización del parque Closter (9350).

[ID#26-310](#)**Enmienda n.º 4 al Contrato de Servicios Profesionales con Kimley-Horn and Associates, Inc. para los Aparcamientos 8 y 12 del Centro de la Ciudad y los Servicios de Consultoría para la Adquisición de Inmuebles en Chinatown**

Recomendación: Aprobación de una resolución por la que se autorice al administrador municipal a firmar la Enmienda n.º 4 al Contrato de Servicios Profesionales con Kimley-Horn and Associates, Inc. para la prestación continuada de servicios de consultoría relacionados con el Acuerdo de enajenación de los terrenos de los aparcamientos 8 y 12 del centro de la ciudad y con las adquisiciones de inmuebles en Chinatown, con el fin de aumentar el importe máximo de la remuneración en 72 403 dólares, hasta alcanzar un importe máximo revisado de \$358,578 dólares, y prorrogar la vigencia del contrato hasta el 30 de agosto de 2026.

[ID#26-317](#)**Renovación de la Licencia de Microsoft Software Assurance**

Recomendación: Aprobación de una resolución que autorice al administrador municipal y al agente de compras a formalizar la adquisición de licencias de Microsoft Software Assurance por un período de tres años, pagaderas en cuotas anuales, a CDW LLC por un importe que no exceda los \$256,103.43 dólares, desde el 31 de mayo de 2026 hasta el 31 de mayo de 2029.

[ID#26-318](#)**Enmienda n.º 3 al Contrato de Servicios Profesionales entre E2 Consulting Engineers, Inc. y la Ciudad de Salinas**

Recomendación: Aprobación de una resolución por la que se apruebe y autorice al administrador municipal a formalizar la Enmienda n.º 3 al Contrato de Servicios Profesionales con E2 Consulting Engineers, Inc., con el fin de aumentar la remuneración hasta un importe revisado que no exceda los \$386,488 dólares.

[ID#26-320](#)**Memorando de Entendimiento de la Asociación de Personal Directivo de Salinas; Modificación de la Clasificación y la Tabla Salarial**

Recomendación: Aprobar la resolución por la que se autoriza al administrador municipal a firmar un memorando de entendimiento (MOU) con la Asociación de Personal Directivo de Salinas (AMPS) y se aprueba la modificación de la tabla de clasificación y salarios.

ID#26-332 **Prórroga del Contrato de Servicios para la Gestión de Reclamaciones de Indemnización por Accidentes de Trabajo por parte de un Administrador Externo**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se delegue en el administrador municipal la facultad de negociar y formalizar una prórroga de tres años del contrato entre el Ayuntamiento de Salinas y CorVel Enterprise Claims, Inc. («CorVel») para la gestión del programa de indemnización por accidentes de trabajo del Ayuntamiento, por un importe que no supere los \$769,634 dólares, con vigencia desde el 1 de julio de 2026 hasta el 30 de junio de 2029.

ID#26-336 **Nombramientos para la Junta Directiva de la Agencia para la Sostenibilidad de las Aguas Subterráneas del Valle de Salinas**

Recomendación: Aprobar una resolución por la que se nombre al alcalde Dennis Donohue como representante principal de la ciudad, y al concejal José Luis Barajas como suplente, para formar parte de la Junta Directiva de la Agencia para la Sostenibilidad de las Aguas Subterráneas de la Cuenca del Valle de Salinas (SVBGSA), en el marco de la Asociación de Autoridades Públicas (JPA).

INFORME DEL ADMINISTRADOR MUNICIPAL

Recibir un breve informe oral del administrador municipal.

INFORMES DE LOS CONCEJALES, NOMBRAMIENTOS Y PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA FUTUROS

Recibir las comunicaciones de los concejales sobre informes, nombramientos y puntos del orden del día futuro. Las intervenciones de los concejales suelen limitarse a tres minutos.

CLUSURA

Patricia M. Soratos, Secretaria Municipal

DOCUMENTACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA / ANEXO

Cualquier anexo se publicará en un plazo de 72 horas tras las reuniones ordinarias o de 24 horas tras las reuniones extraordinarias, de conformidad con los artículos 54954.2 y 54956 del Código de Gobierno de California. Los informes del orden del día del Ayuntamiento y otros documentos distribuidos al órgano legislativo pueden consultarse en la Oficina del Secretario Municipal de Salinas, situada en 200 Lincoln Avenue, Salinas, y se publican en la página web del Ayuntamiento, www.salinas.gov, de conformidad con la sección 54597.5 del Código de Gobierno de California. El Ayuntamiento podrá adoptar medidas diferentes a las propuestas que figuran en el orden del día.

Cualquier persona con discapacidad que necesite una adaptación o ajuste para poder participar en la reunión —incluidos los medios auxiliares o servicios— podrá solicitarlo. El servicio de interpretación lingüística deberá solicitarse lo antes posible y, a más

tardar, a las 5:00pm del último día laborable anterior a la reunión. Las solicitudes deben dirigirse a la Oficina del Secretario Municipal, situada en 200 Lincoln Avenue, Salinas, 758-7381, lo antes posible y, a más tardar, a las 5:00 pm del último día laborable anterior a la reunión. Las personas con discapacidad auditiva o los usuarios de teléfonos de texto TTY/TDD pueden ponerse en contacto con el ayuntamiento marcando el 711 para acceder al Servicio de Retransmisión de California (CRS) o llamando al número de teléfono del CRS de cualquier otro proveedor de servicios.

NOTIFICACIÓN PÚBLICA

Este orden del día se publicó el 25 de junio de 2026 en la Rotonda de Salinas y en la página web del Ayuntamiento.

Las sesiones se retransmiten en directo en <https://salinas.legistar.com/Calendar.aspx>, se emiten en directo por el canal 25 de Comcast y en <http://www.youtube.com/thesalinaschannel> a las 16:00 horas del día de la sesión ordinaria, y se retransmitirán durante todo el día el viernes, el sábado, el lunes y el miércoles siguientes a la sesión. Para obtener la información más Para consultar la programación actualizada de «The Salinas Channel» en el canal 25 de Comcast, visita o suscríbete a nuestro calendario de Google, disponible en <http://tinyurl.com/SalinasChannel25>. Todas las sesiones anteriores del Ayuntamiento también se pueden ver en el canal de Salinas en YouTube, en <http://www.youtube.com/thesalinaschannel>.