

Ciudad de Salinas

200 Lincoln Ave., Salinas, CA
93901 www.cityofsalinas.org



Orden del día - Final

Martes, 6 de mayo de 2025

4:00 PM

ROTONDA DE SALINAS

Ayuntamiento

Alcalde Dennis Donohue

Concejales:

*José Luis Barajas, Distrito 1 - Tony Barrera, Distrito 2
Margaret D'Arrigo, Distrito 3 - Gloria De La Rosa, Distrito 4
Andrew Sandoval, Distrito 5 - Aurelio Salazar, Distrito 6*

*Rene Mendez, Administrador Municipal
Christopher A. Callihan, Abogado Municipal
Secretaria Municipal: (831) 758-7381*

ZOOM PARTICIPACIÓN WEBINAR**ÚNASE AL SEMINARIO WEB ZOOM PARA PARTICIPAR EN DIRECTO EN:**

<https://cityofsalinas.zoom.us/j/84544425725>

Para participar telefónicamente, llame a cualquiera de los números que figuran a continuación:

+1 669 900 9128 US (San José) +1 669 444 9171 US +1 253 215 8782 US (Tacoma) +1 346 248 7799 US (Houston) +1 719 359 4580 US +1 253 205 0468 US +1 689 278 1000 US +1 301 715 8592 US (Washington DC) +1 305 224 1968 US +1 309 205 3325 US +1 312 626 6799 US (Chicago) +1 360 209 5623 US +1 386 347 5053 US +1 507 473 4847 US +1 564 217 2000 US +1 646 558 8656 US (Nueva York) +1 646 931 3860 US

Webinar ID: 845 4442 5725

Si se le pide que introduzca un ID de participante, pulse #.

JURAMENTO A LA BANDERA**LISTA DE ASISTENCIA****BIENVENIDA A LOS NUEVOS EMPLEADOS Y PRESENTACIONES****PROCLAMACIONES**

Mes de la Herencia Asiática-Americana y de las Islas del Pacífico, Mayo de 2025

Mes de las Personas Mayores, Mayo de 2025

Día Nacional de la Amapola, 2025 de Mayo

CÓDIGO GUBERNAMENTAL DE CALIFORNIA §84308 - LEY LEVINE

Código de Gobierno § 84308. Las partes en cualquier procedimiento relativo a una licencia, permiso u otro derecho de uso pendiente ante el Ayuntamiento deben revelar cualquier contribución a la campaña de más de 500 dólares (agregados) en los 12 meses precedentes realizada por la parte, su agente y las que deban agregarse a sus contribuciones en virtud del Código de Gobierno § 82015.5. La revelación debe incluir el importe de la contribución y el nombre del contribuyente o contribuyentes. La declaración debe incluir el importe aportado y el nombre del contribuyente o contribuyentes.

SESIÓN CERRADA

Recibir comunicaciones públicas de los asistentes sobre temas de la sesión a puerta cerrada. El Consejo de la Ciudad entrará en receso a sesión cerrada de conformidad con:

[ID#25-167](#)

a. **Negociaciones Sobre Bienes Inmuebles** - Sección 54956.8 Código

Gubernamental de California, conferencia con los Negociadores de Bienes Inmuebles, Rene Mendez, Administrador Municipal; Lisa Murphy, Asistente del Administrador Municipal; Christopher A. Callihan, Abogado Municipal; y Lisa Brinton, Directora de Desarrollo Comunitario con respecto a 131 Sun Street (APN 003-051-087-000) y 139 Sun Street (APN 003-051-086-000) en la ciudad de Salinas, Condado de Monterey (Autoridad de Residuos Sólidos del Valle de Salinas).

EL CONSEJO MUNICIPAL VOLVERÁ A REUNIRSE EN LA ROTONDA A LAS 5:00 P.M.

CONSIDERACIÓN

[ID#25-172](#) **Plan Estratégico de Salinas 2025**

Recomendación: Recibir y aprobar el Plan Estratégico de Salinas 2025.

PROCEDIMIENTOS DE COMENTARIO PÚBLICO

Si desea hacer un comentario público general o sobre un punto concreto del orden del día, le animamos a que asista personalmente a la reunión del Ayuntamiento. Los comentarios del público también pueden enviarse por correo electrónico a PublicComment@ci.salinas.ca.us y constarán en acta. Por lo general, los comentarios del público están limitados a dos minutos por orador; el Alcalde puede limitar aún más el tiempo para los comentarios del público en función del programa del orden del día.

COMENTARIOS DEL PÚBLICO EN GENERAL

Recibir comunicaciones públicas sobre asuntos que no están en la agenda y que están en la jurisdicción de la materia de la Ciudad de . Comentarios sobre los puntos de Consideración, Audiencia Pública, y la Agenda de Consentimiento deben ser retenidos hasta que los puntos sean alcanzados.

ORDEN DEL DÍA CONSENSUADO

Los asuntos incluidos en el orden del día por consenso pueden aprobarse mediante una moción, a menos que un miembro del Consejo solicite una votación o debate por separado. Los miembros del público pueden comentar los puntos del orden del día por consenso de forma colectiva durante sus comentarios públicos.

[ID#25-171](#) **Actas**

Recomendación: Aprobar el acta del 22 de abril de 2025.

[ID#25-107](#) **Enmienda a los Acuerdos con Smith & Enright Landscaping para el Servicio de Paisajismo de Cinturones Verdes, Medianas y Rotondas en toda la Ciudad**

Recomendación: Aprobar una Resolución para extender el plazo del Acuerdo para Servicios de Paisajismo en Toda la Ciudad para Cinturones Verdes, Medianas y Rotondas con Smith & Enright Landscaping por dos (2) años; aumentar la cantidad anual de compensación para el Acuerdo en el año 2025-2026 en un 2.25% hasta una cantidad que no exceda los \$324,180; aumentar la cantidad anual de compensación para el Acuerdo en el año 2026-2027 en un 2.25% hasta una cantidad que no exceda los \$331,452; y autorizar al Administrador Municipal a ejecutar las enmiendas.

[ID#25-124](#) **Proyecto de Reparación de Aceras en Toda la Ciudad Fase II, CIP 9720**

Aceptación

Recomendación: Aprobar una Resolución aceptando el Proyecto de Reparación de Aceras de la Ciudad Fase II CIP 9720, para su mantenimiento y responsabilidad.

ID#25-130**Proyecto de Salinas para Mejorar el Suministro Regional de Aguas Pluviales y Adjudicar el Proyecto de Mejoria de las Instalaciones TP1 e IWWTF, CIP 9317**

Recomendación: Aprobar una Resolución por la que se aprueban los planos y especificaciones del Proyecto de Mejoras de las Instalaciones TP1 e IWTF (CIP 9317); se adopta el apéndice CEQA y el Programa de Control e Informes de Mitigación (MMRP) para el Proyecto de Salinas para mejorar el Suministro Regional de Aguas Pluviales (SPERSS); y se adjudica un contrato a Mountain Cascade Inc. para construir las mejoras de las Instalaciones TP1 e IWTF (CIP 9317) por una cantidad de \$7,050,000, más un 5% de imprevistos por valor de \$352,500, por un importe total no superior a \$7,402,500.

ID#25-131**Acuerdo de Servicios Profesionales con Kimley-Horn and Associates, Inc. para Servicios de Ingeniería para el Camino Harden Parkway y Rutas Seguras a la Escuela**

Recomendación: Aprobar una Resolución que delegue autoridad al Administrador Municipal para ejecutar un Acuerdo de Servicios Profesionales (PSA) con Kimley-Horn and Associates, Inc. por una cantidad que no exceda \$1,979,618.22, desde el 2 de junio de 2025 hasta el 30 de junio de 2029, sujeto a la disponibilidad de fondos; y autorizar el uso de fondos del Proyecto del Sendero Harden Parkway y Rutas Seguras a la Escuela hasta \$1,979,618.22 para el PSA con Kimley-Horn and Associates, Inc. para los Servicios de Ingeniería para Camino Harden Parkway y el Proyecto de Rutas Seguras a la Escuela; y aceptando y autorizando el uso de los fondos de subvención del Programa Regional de Transporte de Superficie (RSTP) por un total de \$ 1,556,000 como fondos de apalancamiento para el Camino Harden Parkway y el Proyecto de Rutas Seguras a la Escuela.

ID#25-145**Plan de Pacificación del Tráfico en el Barrio de Rochex Avenue**

Recomendación: Aprobar una Resolución por la que se aprueba el Plan de pacificación de Tráfico del Barrio de la Avenida Rochex apoyado por los vecinos para su aplicación.

ID#25-150**Corrección Administrativa de la Resolución n° 23211**

Recomendación: Aprobar una Resolución que autorice una corrección administrativa a la cantidad de asignación de fondos adicionales no superior a la indicada en la Resolución N.º 23211 (N.C.S.) aprobada el 25 de marzo de 2025, y que autorice al Alcalde a dirigir al personal a presentar una Resolución Estatal N.º 23211 corregida para la Asignación del Programa Continuum of Care (CoC) del Subsidio para Soluciones de Emergencia (ESG) del HCD en nombre del Concejo Municipal.

AUDIENCIAS PÚBLICAS**ID#25-110****Permiso de Uso Condicional 2024-058; Petición para Establecer y Operar un uso Propuesto Relacionado con la Venta de Alcohol (Licencia ABC Tipo 20) en un uso Existente de Venta de Alimentos y Bebidas Ubicado en 695 East Alisal Street en el Distrito de Zonificación Comercial Minorista - East Alisal Street/East Market Street Enfocado al Crecimiento (CR-FG-5)**

Recomendación: Aprobar una Resolución que declara el proyecto exento de conformidad con la Sección

15061(b)(3) de las Directrices CEQA, afirmando las conclusiones y aprobando el Permiso de Uso Condicional 2024-058.

[ID#25-120](#)**Actualización Anual de la Lista de Tasas y Cargos por Servicios de Toda la Ciudad para el Año Fiscal 2025-26****Recomendación:**

Aprobar una Resolución que autorice ajustes y adiciones a la Lista de Tarifas y Cargos por Servicios de toda la Ciudad a partir del 1 de julio de 2025.

[ID#25-036](#)**Ajuste Anual de las Tasas de Impacto Urbanístico****Recomendación:**

Aprobar una Resolución que aumente las Tasas de Impacto Urbanístico en un 1.6% a partir del 5 de julio de 2025.

CONSIDERACIÓN[ID#25-092](#)**Revisión y Actualización de las Comisiones del Ayuntamiento****Recomendación:**

Revisar y considerar las actualizaciones de la lista de Comités/Consejos Regionales del Ayuntamiento.

[ID#25-169](#)**Información Actualizada Sobre las Comisiones, Comités y Juntas Municipales****Recomendación:**

Considerar la adopción de una Ordenanza enmendando el Artículo 1 del Capítulo 3 del Código Municipal de Salinas con respecto a la identificación, composición, deberes, y operaciones de las comisiones, comités, y juntas de la Ciudad; y aprobar una Resolución estableciendo el calendario de reuniones para el Comité Asesor Comunitario de la Policía de Salinas, el Comité de Supervisión de la Medida E, y el Comité de Supervisión de la Medida G y estableciendo los Estatutos Uniformes para Comisiones, Comités, y Juntas de la Ciudad como los Estatutos para el Comité Asesor Comunitario de la Policía de Salinas.

INFORMES DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO, NOMBRAMIENTOS Y FUTUROS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA

Recibir comunicaciones de los concejales sobre informes, nombramientos y futuros puntos del orden del día. Los comentarios de los concejales se limitan generalmente a tres minutos.

APLAZAMIENTO

Patricia M. Barajas, Secretaria Municipal

MATERIAL DEL ORDEN DEL DÍA / ADENDA

Cualquier addenda será publicada dentro de 72 horas de reuniones regulares o 24 horas de reuniones especiales y de acuerdo con el Código de Gobierno de California Sección 54954.2 y 54956. Los reportes de la agenda del Concilio de la Ciudad y otros escritos distribuidos al cuerpo legislativo pueden ser vistos en la Oficina del Secretario de la Ciudad de Salinas, 200 Lincoln Avenue, Salinas, y son publicados en el sitio web de la Ciudad en www.cityofsalinas.org de acuerdo con la Sección 54597.5 del Código de Gobierno de California. El Concejo Municipal puede tomar una acción diferente a la acción propuesta reflejada en la agenda.

Cualquier persona discapacitada que necesite una modificación o adaptación para participar en reunión podrá solicitar modificaciones o adaptaciones relacionadas con su discapacidad, incluidas ayudas o servicios auxiliares. La interpretación puede solicitarse lo antes posible, pero no más tarde de las 17.00 del último día laborable anterior a la reunión. Las solicitudes deben dirigirse a la Secretaría Municipal, 200 Lincoln Avenue, Salinas, 758-7381, lo antes posible, pero no más tarde de las 5:00pm del último día hábil anterior a la reunión. Los usuarios de teléfonos de texto TTY/TDD o con discapacidad auditiva pueden ponerse en contacto con la ciudad marcando el 711 para el Servicio de Retransmisión de California (CRS) o llamando al número de teléfono CRS de cualquier otro proveedor de servicios.

NOTIFICACIÓN PÚBLICA

Este orden del día se publicó el 1 de mayo de 2025 en la Rotonda de Salinas y en el sitio web de la Ciudad.

Las reuniones se retransmiten en directo en <https://salinas.legistar.com/Calendar.aspx>, se televisan en directo en Comcast Canal 25 y en <http://www.youtube.com/thesalinaschannel> a las 4:00pm del día de la reunión regularmente programada y se retransmitirán durante todo el día el viernes, sábado, lunes y miércoles siguientes a la reunión. Para más horarios de transmisión actualizado para el Canal de Salinas en Comcast 25, por favor visite o suscríbese a nuestro calendario de Google ubicado en <http://tinyurl.com/SalinasChannel25>. Todas las reuniones anteriores del Ayuntamiento también se pueden ver en el Canal de Salinas en YouTube en <http://www.youtube.com/thesalinaschannel>.