



City of Salinas

COMMUNITY DEVELOPMENT DEPARTMENT

65 W. Alisal Street, 2nd Floor • Salinas, California 93901
(831) 758-7387 • (831) 775-4258 (Fax) • www.ci.salinas.ca.us

May 7, 2021

Property Owner
Address
City, State, Zip Code

RE: Notice of Public Hearing
2021 Special Assessment for Collection of Unpaid Charges from Property Owners
Property Address: 111 Main St

Dear Property Owner(s):

As indicated in prior notices, the City of Salinas has attempted to collect for outstanding administrative costs and other debt imposed that has not been satisfied in full, and/or has not been successfully challenged by a timely appeal. The City is now proceeding to recover those costs from you.

This letter is to serve as notice pursuant to Salinas City Code Section 1-05.41 that the Salinas City Council will hold a meeting on June 8, 2021 in the Council Chambers located at 200 Lincoln Avenue, Salinas, California, to adopt the 2021 Special Assessment for Collection of Unpaid Charges from Property Owners. At this meeting, the City Council will be asked to approve charges for your outstanding administrative costs in the amount of **\$100.00**. Should the Council adopt the Resolution, you will have 30 days to remit this amount to the City, or additional action will be taken by the City against you to recover these costs.

You may file a written protest or objection to the proposed special assessment charge with the City Council. The written protest must be submitted to the City Clerk by electronic mail to cclerk@ci.salinas.ca.us or by first class mail at 200 Lincoln Avenue, Salinas, CA, 93901 no later than June 7, 2021. Late protests or objections will not be considered. If you wish to make a protest directly to City Council, join the Zoom webinar via the link provided on the posted agenda and use the "Raise Hand" icon. City meetings may be observed live at <https://salinas.legistar.com/Calendar.aspx>, on The Salinas Channel on YouTube at <https://www.youtube.com/user/thesalinaschannel> or on Comcast Channel 25.

Should you have any questions regarding the proposed charges, please contact our Revenue Officer at (831) 758-7994.

Sincerely,

Megan Hunter
Director of Community Development

cc: City Manager
Finance Director
City Attorney



City of Salinas

COMMUNITY DEVELOPMENT DEPARTMENT

65 W. Alisal Street, 2nd Floor • Salinas, California 93901
(831) 758-7387 • (831) 775-4258 (Fax) • www.ci.salinas.ca.us

7 de mayo, 2021

Propietario de la Propiedad
Dirección
Ciudad, Estado, Código Postal

RE: Aviso de Audiencia Publica
Evaluación especial 2021 para el cobro de cargos no pagados por los propietarios
Dirección del sitio: 111 Main St

Estimado Propietario:

Como se indicó en avisos anteriores, la Ciudad de Salinas ha intentado cobrar los costos administrativos pendientes y otras deudas impuestas que no se han pagado en su totalidad y / o no han sido impugnadas con éxito mediante una apelación oportuna. La Ciudad ahora está procediendo a recuperar esos costos de su parte.

Esta carta sirve como aviso de conformidad con la Sección 1-05.41 del Código de la Ciudad de Salinas. El Concilio de la Ciudad de Salinas se reunirá el 8 de junio de 2021 en el ayuntamiento ubicado en 200 Lincoln Avenue, Salinas, California, para adoptar la Evaluación Especial 2021 para el Cobro de Cargos no Pagados por los Propietarios. En esta reunión, se le pedirá al Cocilio de la Ciudad que apruebe cargos por sus costos administrativos pendientes por la cantidad de **\$100.00**. Si el Concilio adopta la ley, usted tendrá 30 días para remitir esta cantidad a la Ciudad, o la Ciudad tomará medidas adicionales en su contra para recuperar estos costos.

Puede presentar una protesta u objeción por escrito al cargo de evaluación especial propuesto ante el Concilio. La protesta por escrito debe enviarse a la secretaria de la ciudad por correo electrónico a cclerk@ci.salinas.ca.us o por correo de primera clase a 200 Lincoln Avenue, Salinas, CA, 93901 a más tardar el 7 de junio de 2021. No se considerarán protestas u objeciones tardes. Si desea presentar una protesta directamente al Concilio, únase al seminario web de Zoom a través del enlace proporcionado en la agenda publicada y utilice el icono "Raise Hand." Las reuniones de la ciudad se pueden observar en vivo en <https://salinas.legistar.com/Calendar.aspx>, en The Salinas Channel en YouTube en <https://www.youtube.com/user/thesalinaschannel> o en el canal 25 de Comcast.

Si tiene alguna pregunta con respecto a los cargos propuestos, comuníquese con nuestra Oficial de Ingresos al (831) 758-7994.

Atentamente,

Megan Hunter
Director de Desarrollo Comunitario

cc: Administrador de la Ciudad
Director Financiero
Abogado de la Ciudad